

Michael Snyder: Protože to, co plánují, zcela zničí americkou ekonomiku

 infokurýr.cz/n/2023/08/20/michael-snyder-protoze-to-co-planuji-zcela-znici-americkou-ekonomiku

kurýr

20. srpna 2023

Vzpomenete si na události roku 2008? Mnoho lidí se obává, že se rýsuje další historická finanční krize, která by mohla mít potenciálně zničující dopady na americkou ekonomiku. Nedávno jsem psal o investorovi jménem Michael Burry, který ve skutečnosti vsadil 1,6 miliardy dolarů, že akciový trh spadne. Jeho prognóza se v roce 2008 ukázala jako správná a v roce 2023 je rozhodnuto mít opět pravdu (článek v němčině [zde](#)). Je bohužel zarážející, že současná situace se v mnohém podobá roku 2008: trh rezidenčních nemovitostí je prakticky nečinný a ceny komerčních nemovitostí klesají alarmujícím tempem. Bohužel, představitelé Federálního rezervního systému signalizují, že ještě nedokončili stabilizaci ekonomiky.

Úrokové sazby hypoték tento týden přesáhly 7 procent, což je nejvyšší úroveň za více než 20 let .

Úrokové sazby hypoték tento týden přesáhly 7 %, což je nejvyšší úroveň za více než dvě desetiletí.

Průměrná úroková sazba oblíbené hypotéky s fixní sazbou na 30 let vzrostla tento týden na 7,09 % z 6,96 % v předchozím týdnu, uvedl ve čtvrtek Freddie Mac. To je nejvyšší úroveň od prvního dubnového týdne 2002 a teprve potřetí se úrokové sazby od té doby dostaly nad 7 %. Naposledy to bylo v říjnu a listopadu loňského roku, kdy sazba dosáhla 7,08 %. Vysoké úrokové sazby hypoték samozřejmě v posledních měsících paralyzují realitní trh.

V polovině roku byly prodeje stávajících domů o ohromných 18,9 procenta nižší než ve stejnou dobu v roce 2022...

Celkové prodeje stávajících domů – včetně dokončených transakcí za rodinné domy, městské domy, byty a družstva – v červnu oproti květnu klesly o 3,3 %. Sezónně očištěná roční míra činila 4,16 milionu tržeb. Meziročně tržby klesly o 18,9 %, což je pokles z 5,13 milionu prodejů v červnu 2022.

Určitě je mnoho lidí, kteří by si rádi koupili bydlení, ale s vysokými sazbami hypoték si to prostě nemohou dovolit.

Bydlení se v této zemi stalo extrémně nedostupným. Podle Redfina podíl učitelů, kteří si mohou dovolit koupit dům poblíž školy, kde pracují, klesl na pouhých 12 procent...

Podle údajů společnosti Redfin počet učitelů, kteří si mohou dovolit dostupné bydlení ve svém školním obvodu na celostátní úrovni, klesl na pouhých 12 %, ze 17 % loni v létě a 30 % v roce 2019, uprostřed nejhorší krize dostupnosti bydlení. generace.

Redfinova analýza průměrných platů učitelů v roce 2022 v 50 velkých městech pro více než 70 000 veřejných a soukromých škol PreK-12 zjistila, že žádný učitel v San Jose a San Diegu si nemůže dovolit byt v dojezdové vzdálenosti do svých škol, což znamená domov a práce jsou 20 minut jízdy během typické špičky. Tolik škod už bylo napácháno.

Ale očividně se představitelé Federálního rezervního systému domnívají, že je zapotřebí více masakrů, protože naznačují, že na stole je další zvýšení sazeb...

přijďte podpořit celonárodní setkání

ČESKO PROTI VLÁDĚ

vystupující

EMIL RÁJCHL
PŘEDSÍDA PRV
IANA ZWYRTEK HAMPLONÁ
SENÁTOŘKA
VÍDLÁK
BLONER
JANUŠEK

DEMISE!

16. 9. 2023

14.00 hod.

VÁCLAVSKÉ
NÁMĚSTÍ

www.ceskoprotivlade.cz

Většina představitelů Federálního rezervního systému na svém červencovém zasedání signalizovala, že vysoká inflace zůstává hrozbou, která by si letos mohla vyžádat další zvýšení sazeb.

Zápis ze zasedání rady Federálního rezervního systému USA z 25. až 26. července zveřejněný ve středu ukazuje, že představitelé centrální banky poznamenali, že inflace zůstala výrazně nad 2% cílem Fedu – a tvůrci politik „našli další známky.“ potřebují vidět agregátní poptávku a agregáty. nabídka se posune do lepší rovnováhy, aby bylo jisté, že inflační tlaky polevují. Ne.

Nedělej to.

I kdyby úrokové sazby zůstaly na současné úrovni, budeme mít extrémní bolest.

Další zvyšování sazeb by bylo sebevražedné.

Ale vypadá to, že to stejně udělají, a to by mohlo posunout sazby hypoték k hranici 8 procent...

Ekonomové předpověděli, že pokud bude ekonomika nadále vykazovat známky síly a americká centrální banka se rozhodne sazby znovu zvýšit, sazby hypoték by mohly vzrůst nad 8 procent.

Úrokové sazby hypoték nebyly tak vysoké od roku 2000, podle údajů sestavených Freddie Macem. Opravdu ti odpovědní z Fedu věří, že náš systém zvládne tak vysoké úrokové sazby?

Pokud Fed nezmění kurz, trh s nemovitostmi totálně zkolabuje.

A samozřejmě trh komerčních nemovitostí už imploduje.

Chaos, který se již rýsuje, těžce doléhá na naše finanční instituce a Fitch varuje, že by mohlo brzy dojít ke snížení velkoobchodního ratingu bankovního sektoru...

Analytik Fitch Ratings varoval, že americký bankovní sektor se přiblížil k dalšímu zdroji otřesů – riziku rozsáhlého snížení ratingu desítek amerických bank, které by mohly zahrnovat i JPMorgan Chase

Ratingová agentura v červnu snížila své hodnocení zdraví sektoru, což je krok, který podle analytika Chrise Wolfe zůstal do značné míry bez povšimnutí, protože nevedl k žádnému snížení hodnocení bank.

V mnoha ohledech mám pocit, jako bych sledoval opakování roku 2008.

Představitelé Federálního rezervního systému přesně vidí, co se děje, ale trvají na tom, aby se věci zhoršily.

Takže doufám, že jste se připravili na turbulentní časy, protože věci se zblázní.

Bohužel většina Američanů není připravena na horší časy. Nedávný průzkum zjistil, že 72 procent Američanů je finančně nejistých...

Pro mnoho Američanů nemůže výplata přijít dostatečně brzy. Podle zprávy LendingClub žilo v červnu 61 % dospělých od výplaty k výplatě. Jinými slovy, jsou odkázáni na pravidelné výplaty, aby pokryly základní životní náklady, a nezbývají jim žádné peníze.

Téměř tři čtvrtiny, 72 % Američanů tvrdí, že nejsou finančně zabezpečeni vzhledem ke své současné finanční situaci, a více než čtvrtina uvedla, že podle průzkumu Bankrate pravděpodobně nikdy nebudou finančně zabezpečeni. Mnoho z těchto lidí v této nové ekonomické krizi přijde o práci a bez finančního polštáře, o který by se mohli opřít, mnozí z nich nakonec ztratí i své domovy.

Výchozí sazby již začínají růst a to by nás všechny mělo hluboce znepokojovat.

Ale to, co jsme zatím viděli, je jen špička ledovce.

Připravte se na to, co vás čeká, protože odsud to bude jen hrboletější.