

Jaký je život v Berlíně? Majitelka bytu popisuje neuvěřitelnou realitu

24 ac24.cz/zpravy-ze-sveta/jaky-je-zivot-v-berline-majitelka-bytu-popisuje-neuveritelnou-realitu

By Redakce

26. 4. 2023



Česka žijící v Berlíně popisuje svou zkušenost jako vlastníka bytu, když se rozhodli pro rekonstrukci. Příběh je pravdivý, ač neuvěřitelný. (Foto: Flickr / ilustrační)

Občas se mě přátelé ptají, jaký je život v Berlíně. Když jim říkám, že se to dá těžce popsat, tak moc nerozumí. Dám aktuální příklad.

Jako vlastníci bytu v osobním vlastnictví v Berlíně jsme se rozhodli pro rekonstrukci koupelny, každá i mini rekonstrukce bytu musí mít souhlas městské části. Jsou to i takové věci jako výměna umyvadla, nebo toalety. Pro jednotlivé městské části jsou dány maximální limity, za kolik daná toaleta musí být. Vzhled a cenu schválně uřídí úředník. Například v naší čtvrti nesmí být obklad v koupelně či kuchyni za víc jak 20 Euro (480 Kč) za metr čtvereční, pračka nesmí být v koupelně, ale v kuchyni, kuchyň nesmí být vestavěná, to je ultra luxus, ale pouze deska a pod ní pračka lednička atd. Občas povolí vestavěnou z Ikea, ale nestává se to často. Pokud nepožádáte o povolení, jsou tam obří pokuty a pokud by jste něco udělali a nesplňuje limity, tak dostanete jak pokutu, tak to budete muset vše vrátit do původního stavu, nebo stavu limitů. Tyto zákony mají zabraňovat gentifikaci, tedy vystěhovávání původních obyvatel a zdražování nájmu. Idea hezká, ale jako vše v Berlíně do extrému 😊 .

Loni jsme dostali povolení, poslali plánované vyfocené umyvadlo, záchod, obklad a sprchovou vaničku – povoleno. Tehdy mne na městské části řekli limity pro náš byt a paní zmínila, že imitace jsou možné, ale že se určitě nebudou vejít do limitu 20 EUR za metr čtverečních.

Minulej týden jsme chtěla objednat konečně obklad pro koupelnu a koukám, že ten náš povolenej je vyprodán. Člověk co by nám měl udělat koupelnu řekl, že v Bauhousu mají výprodej obkladu, který je jen za 13 Eur za metr, že je to levná imitace dřeva – nic extra, ale že do naší koupelny zapadne, protože máme dřevenou podlahu v celém bytu. Jen pro pocit jsem to poslala na městskou část, že povolenej obklad nebyl a že tedy dáme tenhle, ale že je do liminu. No a jak jsem se dozvěděla, tak nové soudní nařízení zakazuje i imitace. Proto nám ho zakazují v našem bytě použít a doporučují se podívat po běžovém nebo černém obkladu a poslat fotky na schálení. To jak taková luxusní IMITACE dřeva v Berlíně vypadá se můžete podívat do komentu včetně vysvětlení od úředníka. Das ist Berlin!

Sandra Paur

Tuto zkušenost potvrzuje i deník The Guardian, který uvádí, že se místní obyvatelé spojili, aby přijali zákony proti snahám majitelů nemovitostí o rekonstrukci, modernizaci a zvyšování nájmu. Ne všichni si však myslí, že tato „ochrana sociálního prostředí“ je pro Berlín dobrá.

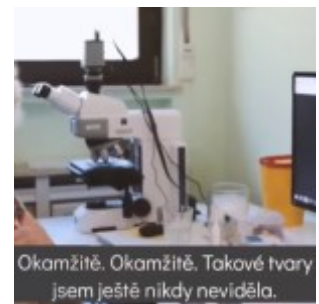
Zdroj: theguardian.com



Jedině lidé, kteří to onemocnění prodělali, mají velmi dobrou imunitu, uvedl Beran



Globalisté odkryli karty. Po skončení Covid-19 přijde nová „pandemie“?



Znepokojující objev německých lékařů. Takto vypadá krev po Covid-19 vakcínách
